

# Piccole attenzioni per un grande acquisto

di Sergio Ranieri Bedini

**A**ll'inizio dell'anno è proficuo ribadire alcuni punti inerenti l'acquisto di un'autocaravan che, inoltre, dovrebbero essere contenuti nel contratto di acquisto:

- la differenza tra tara e peso complessivo in modo da comprendere quanto sia possibile trasportare in termini di passeggeri/carburante/acqua potabile/vestiario/alimenti/attrezzi/ecc.;
- schema impianto elettrico, idrico, gas e relative specifiche di costruzione;
- schema inerente il ricambio d'aria a veicolo chiuso senza e con riscaldamento in funzione;
- programma di manutenzione degli impianti elettrico, idrico, gas;
- specifiche di funzionamento/assorbimento e manutenzione di frigorifero, boiler, stufa, fornelli, pannelli solari, batteria dei servizi, impianto GPL per alimentazione servizi;
- specifiche di costruzione e manutenzione del modulo abitativo;
- specifiche e manutenzione dei mobili e delle tappezzerie;
- specifiche e manutenzione dei componenti termoformati;
- indicazioni per l'installazione, ubicazione, tipologia estintori;
- indicazione dei punti d'assistenza;
- indicazione dei tempi di consegna e delle penali in caso di ritardo;
- indicazione del foro competente in caso di contenzioso.

Nell'operazione di vendita dell'autocaravan qualcuno ha subito disavventure e gravi danni economici pertanto ci siamo mobilitati per fornire al lettore le indicazioni più opportune.

Occorre rivolgersi ad un Concessionario, lasciando tranquillamente il veicolo, attivando due procedure diverse.

Si può attivare una *procura a vendere* e si rimane proprietari del veicolo.

La prima cosa da accertare per procedere alla procura è farsi mostrare dalla persona alla quale ci si rivolge il "Registro carico e scarico veicoli in deposito".

L'altra procedura è il *reso in permuta* ed avviene un vero e proprio passaggio di proprietà al Concessionario.

La prima cosa da accertare è farsi mostrare dalla persona alla quale ci si rivolge il "Registro beni usati".

In ambedue i casi, farsi rilasciare una dichiarazione, redatta su carta intestata e opportunamente firmata, del tipo d'operazione effettuata.

Quanto sopra evita la sorpresa di veder sparire il veicolo, arrivare dopo anni tasse e contravvenzioni da pagare, contenziosi vari.

**Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 1997**

**Legge n. 449 del 27 dicembre 1997**

**art. 17** Le spese e gli altri componenti negativi relativi all'autocaravan, utilizzata nell'esercizio delle imprese, arti e professioni, ai fini della determinazione dei relativi redditi sono deducibili per l'intero ammontare.

Sono soppressi il canone d'abbonamento all'autoradiotelevisione e la tassa di concessione governativa concernente l'abbonamento di cui alla legge n. 1235 del 15 dicembre 1967.

In caso di **trasferimento di proprietà** degli autoveicoli, motoveicoli e rimorchi o nel caso di **costituzione dell'usufrutto o di stipulazione di locazione con facoltà d'acquisto**, il competente ufficio del PRA, su richiesta avanzata dall'acquirente entro sessanta giorni dalla data in cui la sottoscrizione dell'atto è stata autenticata o giudizialmente accertata, provvede alla trascrizione del trasferimento o degli altri mutamenti indicati, nonché all'emissione e al rilascio del nuovo certificato di proprietà.

L'ufficio della Direzione Generale della motorizzazione civile e dei trasporti in concessione, su richiesta avanzata dall'acquirente entro sessanta giorni, provvede al rinnovo o all'aggiornamento della carta di circolazione che tenga conto dei mutamenti.

Analogamente procedere per i trasferimenti di residenza.

Chi non osserva dette disposizioni è soggetto a pagare da 1 a 5 milioni.